

FICHA DE CADASTRO - PROPRIETÁRIO

| DADOS PESSOAIS | | | |
|---|--|---------------------|-----------------|
| Nome: | | | |
| Sexo: | Nacionalidade: | Naturalidade: | |
| RG: | Órgão Expedidor: | Data expedição: | |
| Data de nascimento | CPF: | Estado civil: | |
| Fone: | Cel: | | |
| E-mail: | | | |
| Estado: | Cidade: | Bairro: | |
| CEP: | | | |
| | | | |
| IDENTIFICAÇÃO DO CÔNJUGE | | | |
| Nome: | | | |
| Sexo: | RG: | Órgão Expedidor: | Data expedição: |
| Data nascimento: | CPF: | Estado civil: | |
| | | | |
| DADOS BANCÁRIOS | | | |
| Banco | Agência | Número da conta | |
| | | | |
| | | | |
| Operação: | Conta Poupança: | | |
| Favorecido: | CPF/CNPJ: | | |
| | | | |
| DADOS DO IMÓVEL | | | |
| Finalidade: () Residencial () Comercial | | Tipo: | |
| Endereço/Complemento: | | | |
| | | | |
| Estado: | Cidade: | Bairro: | |
| CEP: | Nº IPTU: | | |
| U/C – Energia: | U/C – Água: | | |
| Descrição do Imóvel: | | | |
| | | | |
| TAXAS ADMINISTRATIVAS | | | |
| Valor da Locação: | R\$ | Índice de Reajuste: | Outro Índice: |
| Taxa de contrato: | % - Descontado do Proprietário no Repasse do 1º aluguel | | |
| Taxa mensal de administração: | 10% Cobrado desde o recebimento do Segundo aluguel | | |
| Taxa de renovação contrato locatício: | 50% do valor da taxa de contrato | | |
| Multas e juros sobre alugueis em atraso: | Repasse de 50% para proprietário e 50% para a Imobiliária. | | |

DOCUMENTOS A SEREM ENTREGUES

| | |
|--|--|
| 1 | Cópia do RG e CPF* |
| 2 | Cópia da Certidão de Casamento. Se for solteiro, certidão de nascimento; |
| 3 | Comprovante de propriedade do imóvel (Cópia da Certidão ou Escritura do Imóvel); |
| 4 | Cópia da última conta de energia e água do imóvel a ser alugado; |
| 5 | Cópia da inscrição do IPTU do imóvel a ser alugado; |
| 6 | Cópia do comprovante de residência atualizado do proprietário do imóvel; |
| 7 | Cópia do comprovante de residência atualizado do proprietário do imóvel; |
| Observação: Caso haja procuração, será necessário enviar cópia autenticada; | |

IMPORTANTE: A ficha de cadastro deverá ser entregue preenchida a Marco Imobiliária acompanhada dos documentos acima.

Declaro, para fins de direito, sob as penas da lei, que as informações acima e os documentos anexos são verdadeiros e autênticos, condizentes com os fatos.

Cuiabá/MT _____ de _____ 20_____